

PORTO ART SQUARE

TIPOLOGIA | T2

FRAÇÃO: B3.3

ESTACIONAMENTO: 1

ÁREAS ÚTEIS (COMPARTIMENTOS)

1. Hall de Entrada	5 m ²
2. Casa de Banho	3.2 m ²
3. Casa de Banho	4.8 m ²
4. Quarto	15.1 m ²
5. Quarto	10.9 m ²
6. Sala	21.4 m ²
7. Cozinha	9.2 m ²
8. Circulação	2.4 m ²

ÁREAS ÚTEIS (EXTERIORES)

9. Varandas	1.1 m ²
10. Varandas	1.1 m ²
11. Varandas	1.1 m ²

ÁREAS ÚTEIS (ARRUMOS)

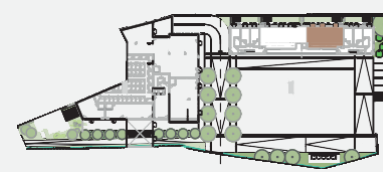
Arrumo	3.2 m ²
--------	--------------------

ÁREAS:

ÁREA PRIVATIVA TOTAL	85.7 m ² (+3.3 m ²)
ÁREA PRIVATIVA COBERTA	85.7 m ²
ÁREA PRIVATIVA DESCOBERTA	3.3 m ²



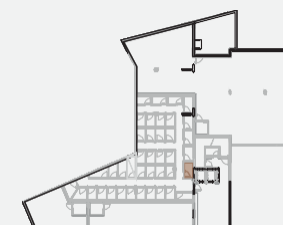
EDIFÍCIO B



PISO 3 (2º ANDAR)



ESTACIONAMENTO | PISO -1



ARRUMOS | PISO 1(R/C)

Nota: As áreas, as dimensões, os acabamentos indicados, bem como a designação e constituição das frações, são meramente indicativas e não vinculativas, podendo por motivos de ordem técnica, comercial ou legal haver necessidades de sofrerem alterações e variações. Este desenho não está representado à escala. Área de construção privativa medida de acordo com o critério definido na alínea a) do nº2 do Art.º 67 do RGEU, excluindo-se as áreas de “locais acessórios e quota-parte que lhe corresponda nas circulações comuns do edifício”. O mobiliário de interior e de exterior não está incluído.