

PORTO ART SQUARE

TIPOLOGIA | T2

FRAÇÃO: B1.3

ESTACIONAMENTO: 1

ÁREAS ÚTEIS (COMPARTIMENTOS)

1. Hall de Entrada	8.1 m ²
2. Casa de Banho	3.8 m ²
3. Casa de Banho	5.6 m ²
4. Cozinha	11 m ²
5. Sala	28.4 m ²
6. Circulação	4.1 m ²
7. Quarto	17.3 m ²
8. Quarto	12.9 m ²

ÁREAS ÚTEIS (EXTERIORES)

9. Terraço	49.8 m ²
------------	---------------------

ÁREAS ÚTEIS (ARRUMOS)

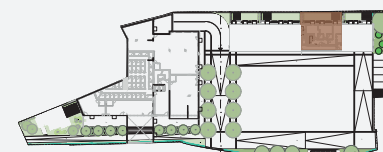
Arrumo	3.4 m ²
--------	--------------------

ÁREAS:

ÁREA PRIVATIVA TOTAL	109 m ² (+49.8m ²)
ÁREA PRIVATIVA COBERTA	109 m ²
ÁREA PRIVATIVA DESCOBERTA	49.8 m ²



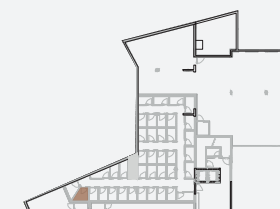
EDIFÍCIO B



PISO 1(R/C)



ESTACIONAMENTO | PISO -1



ARRUMOS | PISO 1(R/C)



Nota: As áreas, as dimensões, os acabamentos indicados, bem como a designação e constituição das frações, são meramente indicativas e não vinculativas, podendo por motivos de ordem técnica, comercial ou legal haver necessidades de sofrerem alterações e variações. Este desenho não está representado à escala. Área de construção privativa medida de acordo com o critério definido na alínea a) do nº2 do Art.º 67 do RGEU, excluindo-se as áreas de "locais acessórios e quota-parte que lhe corresponda nas circulações comuns do edifício". O mobiliário de interior e de exterior não está incluído.